

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Via G.Milli,13 – Tel. (0861) 248847-8 - Fax(0861)247054 - 64100 TERAMO
teramo@cassedili.abruzzo.it

Prot. PGU 3067 / 2021 AG

Teramo, 31 ottobre 2021

Oggetto: **D.M. N. 143 DEL 25 GIUGNO 2021. VERIFICA DELLA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA IMPIEGATA NELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI EDILI**

CASSA EDILE TERAMO

Comunicazioni D.U.R.C.

Protocollo Generale 6420000030672021



PGU 3067 / 2021 AG

03/11/2021

A tutte le
Imprese iscritte
LORO SEDI

A tutti gli
Studi di consulenza
LORO SEDI

Alle Parti Sociali Territoriali
LORO SEDI

Facendo seguito alle richieste di chiarimenti pervenute sull'argomento in oggetto, si comunica che con l'allegato D.M. n. 143/2021 del 25 giugno 2021, dal 1° novembre 2021, sarà avviato, a livello nazionale, il sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera relativamente alla realizzazione dei lavori edili.

Più in particolare, la verifica della congruità si applica ai lavori edili per i quali la denuncia di inizio lavori alla Cassa Edile territorialmente competente sia effettuata a decorrere dal 01 novembre 2021 (denunce MUT entro **il 31 dicembre p.v.**) alle seguenti fattispecie:

- ❖ **lavori pubblici di qualsiasi importo;**
- ❖ **lavori privati di importo pari o superiore a 70 mila euro.**

La verifica della congruità verrà eseguita in relazione agli indici minimi riferiti alle singole categorie di lavori, indicati nella tabella allegata all'accordo del 10.09.2020 e riportata di seguito:

TABELLA CON VALORI MINIMI MANODOPERA

cod.	Descrizione	% minima
1	OG1 - nuova edilizia civile compresi impianti e Forniture	14,28%
2	OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36%
3	-ristrutturazione di edifici civili	22,00%
4	-ristrutturazione di edifici industriali esclusi impianti	6,69%
5	OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
6	OG3 - opere stradali, ponti, etc.,	13,77%
7	OG4 - opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
8	OG5 - dighe	16,07%
9	OG6 - acquedotti e fognature	14,63%
10	OG6 - gasdotti	13,66%
11	OG6 - oleodotti	13,66%
12	OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13	OG7 - opere marittime	12,16%
14	OG8 - opere fluviali	13,31%

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Via G.Milli,13 – Tel. (0861) 248847-8 - Fax(0861)247054 - 64100 TERAMO
teramo@cassedili.abruzzo.it

15	OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16	OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17	OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale	16,47%

Esempio si supponga:

- ❖ di effettuare lavori con attività prevalente OG3, il cui indice di congruità è pari a 13,77%;
- ❖ importo dei lavori pari a € 1.000.000,00;
- ❖ paga oraria (media) Cassa Edile € 10,00.

Importo manodopera atteso € 137.777,00 (1.000.000x13,77%); **Imponibile Cassa Edile corrispondente € 55.080,00** (equivalente a € 137.777,00/2,5); **N. di Ore richiesto 5.508** (55.080/10); corrispondente a **numero di giorni/risorsa** (8 ore/giorno) **688,50** (5.508/8). Pertanto, nell'ipotesi che nel cantiere simulato siano impiegati 10 operai, esso avrà una durata, ai fini della congruità, pari a 68,5 giorni. Si precisa, altresì, che tutta la **manodopera edile impiegata nel cantiere** (compresa quella di eventuali imprese **subappaltatrici e subaffidatarie**) concorrerà al raggiungimento della percentuale di congruità sopra determinata.

Si ricorda che la verifica di congruità ex DM 143/2021 non si applica ai lavori per la ricostruzione post sisma 2016 per i quali si fa rinvio alla Comunicazione di questa Cassa n. 1045 del 6 ottobre 2019, pubblicata sul sito www.cassaedileteramo.it

Nel ribadire, a imprese e consulenti la raccomandazione, per le denunce MUT che saranno presentate entro il prossimo **31 dicembre p.v.**, all'imputazione della manodopera "**sul cantiere specifico**" identificato con il codice unico di cantiere **-CUC-** fornito direttamente da questa Cassa, ci riserviamo di ritornare sull'argomento non appena la Software House avrà fornito le indicazioni operative in merito alla denuncia di nuovo lavoro (DNL).

Restando a disposizione per ogni eventuale ed ulteriore chiarimento, porgiamo i migliori saluti.

IL DIRETTORE
(Dott. Giancarlo Scipioni)

